

(.२.)

कारणे भाडे करारनामा लिहून देतो की, लिहून घेणार यांच्या मालकी व ताब्यातील मिळकत - घर नं. २-४-१०९, शाहबाजार, शाहगंज वॉटर टँक जवळ, औरंगाबाद. यामधील तळ मजला (२ रुम १ हॉल संडास बाथरूम), पहिला मजला (७ हॉल संडास बाथरूम), दुसरा मजला (८ हॉल संडास बाथरूम), तिसरा मजला (८ हॉल संडास बाथरूम) ज्याचे एकुण क्षेत्र १६००० चौ.मी. असे असुन न्यु मॉडर्न शिक्षण संस्था मॉडर्न टेकनीकल इंस्टीटयुट तर्फे विविध प्रकारचे व्यवसाय व टेकनिकल प्रशिक्षण देण्यासाठी भाडेतत्वावर आजपासुन दिनांक १४/१०/२०२० ते दिनांक १४/१०/२०२५ या ५ वर्षांच्या कालावधीकरीता भाडेतत्वावर दिले आहे.

अटी व शर्ती

१. तसेच सदर जागेचे भाडे दरमहा रुपये २५०००/- (अक्षरी पंचवीस हजार रुपये) या प्रमाणे ठरले असुन भाडे नियमीत महिना संपल्यावर १ ते १० तारखेपर्यंत देत राहतील.
२. तसेच सदरील करारनामा नुतनिकरण करावयाचा असल्यास भाडे रक्कम मध्ये ५ टक्के प्रमाणे वाढ करण्यात येईल असे ठरले आहे.
३. तसेच सदरील जागा दुसऱ्यास पोट भाड्याने देता येणार नाही.
४. तसेच सदरील जागा न्यु मॉडर्न शिक्षण संस्थेसाठी भाडेतत्वावर दिलेली आहे. त्यामध्ये इतर दुसरा कायद्याने प्रतिबंधीत असा व्यवसाय करणार नाही.
५. सदरील जागा लिहून घेणार व लिहून देणार यांना खाली करावयाची असल्यास
६. सदरील मिळकत ज्या स्थितीमध्ये दिले आहे त्याच स्थितीमध्ये खाली करतेवेळी परत करतील त्यामध्ये काही तुटफुट झाल्यास त्याचे निवारण भाडेकरु स्वतः करतील असे ठरले आहे.

करीता हा सदरचा भाडे करारनामा लिहून घेणार व लिहून देणार यांना वरील सर्व अटी व शर्ती मान्य आहे व आम्ही साक्षीदारा समक्ष सही केली आहे.

दिनांक - १४/१०/२०२०

ठिकाण - औरंगाबाद.

लिहून घेणार

Hajira Begum



शेख हजेरा बेगम भ्र. शेख गुलाम अहमद
(मालक)

लिहून देणार

[Signature]



न्यु मॉडर्न शिक्षण संस्था चे
मॉडर्न टेकनीकल इंस्टीटयुट (सचिव)
(भाडेकरु)

IDENTIFICATION
साक्षीदार -

IDENTIFICATION

१. *मीना गोड*
Mina God

२. *नसीम बेगम*
Naseem Begum

ATTESTED BY

SYED S. ALI

Msc. (Chem) LL.B.
NOTARY GOVT OF INDIA
AURANGABAD
No. 4032 M 9923280499



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1007/20206/00471

To,
शेख हजेरा बेगम
Shaikh Hajera Begum
W/O Shaikh Gulam Ahmed
C/O MODERN TECHNICAL INSTITUTE NASEEM
COTTAGE H-NO. 2/4/109 SHABAZAR
Aurangabad
Aurangabad (MH) Aurangabad
Maharashtra 431001
9890487380

Ref: 68 / 28D / 134044 / 135660 / P



UE376302769IN



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2703 1540 7635

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



शेख हजेरा बेगम
Shaikh Hajera Begum
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1937
स्त्री / Female



2703 1540 7635

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



शेख इमतीयाज अहमद
Shaikh Imtiyaz Ahmed
जन्म तारीख / DOB: 01/02/1958
पुरुष / MALE



8913 6861 3652

माझे आधार, माझी ओळख

THE PRINCIPAL MODERN TECH INSTITUTE
HNO.2-4-109 SHAHABAZAR AURANGABAD 431001

दि प्रिन्सिपल मॉडर्न टेक इन्स्टिट्यूट

घर नं..२-४-१०९ शाहाबाजार औरंगाबाद ४३१००९

वीज पुरवठा देयक

BILL OF SUPPLY FOR THE MONTH OF - सप्टेंबर-२०२०

File No : 1-41/1000-D
CB 4.0.1

GSTIN:27AAECM2933K1ZB

देयक दिनांक : 24-09-2020
देयक रक्कम रु : 44610.00

देय दिनांक : 08-10-2020
या तारखे नंतर : 44700.00
भरल्यास

Scan this QR Code with BHIM App for
UPI Payment



QR कोडद्वारे भरणा केल्यास, भरणा दिनांकानुसार लागू असलेली तत्पर देयक भरणा सूट किंवा विलंब आकार पुढील देयकात समाविष्ट करण्यात येईल.

मध्यवर्ती तक्रार निवारण केंद्र २४x७
1800-233-3435, 1800-102-3435, 1912

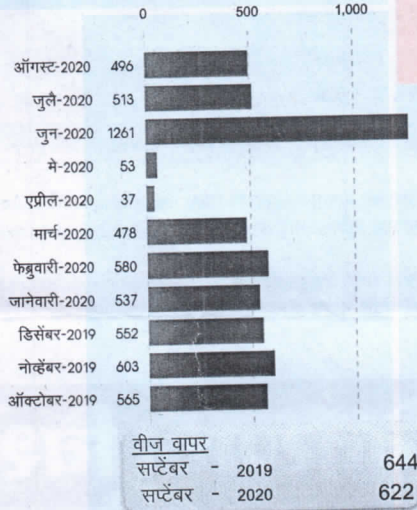
ग्राहकांच्या तक्रारीचे निवारण करण्यासंबंधीचे नियम व कार्यपद्धती महावितरणच्या संकेत स्थळ www.mahadiscom.in > ConsumerPortal > CGRF यावर उपलब्ध आहे.

बिलिंग युनिट : 4673/SHAHGANJ S/DN./AURANGABAD
दर संकेत ** : 52/LT II Comm 3 Ph <20KW
पोल क्रमांक :
पी.सी./चक्र+मार्ग-क्रम/डि.टी.सी. : 4/24/3401/0340/4673401
मिटर क्रमांक : 05500178731
रिडिंग ग्रुप : S4

पुरवठा दिनांक : 27-11-1987
मंजूर भार : 3.00 KW
सुरक्षा ठेव जमा (रु) : 2462.41
चालु रिडिंग दिनांक : 20-09-2020
मागील रिडिंग दिनांक : 19-08-2020

चालु रिडिंग	मागील रिडिंग	गुणक अवयव	युनिट	समा. युनिट	एकूण वापर
90052	89430	1.00	622	0	622

Meter Status: Normal
Bill Period: १.०७/



वीज वापर	
सप्टेंबर - 2019	644
सप्टेंबर - 2020	622

छपील बिला ऐवजी ई-बिला साठी नोंदणी करा व प्रत्येक बिलामागे १० रूपायांचा गो-ग्रीन डिस्कॉन्ट मिळवा. नोंदणी करण्यासाठी :-
<https://consumerinfo.mahadiscom.in/gogreen.php> (GGN नंबर तुमच्या छपील बिलावर वरच्या बाजूला खऱ्या कोपऱ्या मध्ये उपलब्ध आहे.)

डिजिटल माध्यमाद्वारे विज बिल भरा व ०.२५% (रु. ५००/- पर्यंत) सवलत मिळवा. (टॅक्सेस व ड्युटिज वगळून)

तुमचा मोबाईल नंबर व ईमेल पत्ता चुकिचा असल्यास दुरुस्त करा त्यासाठी www.mahadiscom.in/ConsumerPortal/QuickAccess येथे भेट द्या.

पुढील महिन्याचे रिडिंग साधारणतः २०-१०-२०२० ह्या तारखेला होईल

For making Energy Bill payment through RTGS/NEFT mode, use following details

- o Beneficiary Name: MSEDCL o Beneficiary account no.: MSEDCL01490010651813
- * o IFS Code: SBIN0008965 , Name of Bank : STATE BANK OF INDIA , Name of Branch: IFB BKC
- o Bill Amount: <As per bill> .

* Disclaimer: Please use above bank details only for payment against consumer number mentioned in beneficiary account number.
In case of energy bill paid through NEFT / RTGS, date of amount credited in MSEDCL bank account will be considered as bill payment date.

axis
MY INDIA
www.axismyindia.org



एकदा डाउनलोड करा, प्रत्येक वेळी भेटवस्तू घ्या...

- ▶ भारताची प्रतिष्ठित संशोधन कंपनी अॅक्सिस माय इंडिया मध्ये सामील व्हा
- ▶ ऑनलाइन उत्तर द्या आणि हमी मोबाईल रिचार्ज (Talk Time) मिळवा
- ▶ स्मार्टफोन आणि कार जिंकण्याची संधी
- ▶ आपल्या आवडी निवडी आणि समस्या संबंधित संस्थेपर्यंत पोहचवा
- ▶ APP डाउनलोड करा आणि सर्वेक्षण पूर्ण करून टीव्हीवर येण्याची संधी मिळवा

QR कोड स्कॅन करा.



किंवा टोल फ्री क्रमांकावर कॉल करा
1800 2666 866

axis MY INDIA

स्थळप्रत बिलिंग युनिट : 4673	ग्राहक क्रमांक : 490010651813	पी.सी. : S4	दर : 52	या तारखे पर्यंत भरल्यास	03-10-2020	Rs. 44550.00
अंतिम तारीख	08-10-2020	Rs. 44610.00	PAY BY CASH/DD/ONLINE ONLY	या तारखे नंतर भरल्यास	08-10-2020	Rs. 44700.00

बँकेची स्थळप्रत: PAY BY CASH/DD/ONLINE ONLY

बिलिंग युनिट : 4673 ग्राहक क्रमांक : 490010651813
46734490010651813081020200000446100090000310200060

डिजिटीसी क्र. : 4673401
पी.सी. S4 दर: 52

अंतिम तारीख	08-10-2020	Rs. 44610.00
या तारखे पर्यंत भरल्यास	03-10-2020	Rs. 44550.00
या तारखे नंतर भरल्यास	08-10-2020	Rs. 44700.00

